

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SPOLETO
PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ASSICURATIVI PERIODO 31.12.2022 ore 24:00 – 30.12.2025 ore 24,00
SCHEDA INFORMATIVA DI GARA

1) Informazioni sul territorio:

Numero di abitanti Number of inhabitants	al 31/12/2021 risulta essere di 36.884 (*) unità (*):fonte dei dati: Ufficio Anagrafe Comunale, dato in attesa di validazione da parte di ISTAT
Estensione Territoriale (Km²) Surface (Square Km)	349,68
Sviluppo totale strade comunali (Km) Total lenght of roads (Km)	512,67
Caratteristiche del territorio Characteristics of the territory	Pianeggiante nella zona centro settentrionale che, attraverso strutture collinari si raccorda ai rilievi montuosi occidentali, orientali e meridionali. Pianura 17% - Collina 65% - Montagna 18%
Corsi d’acqua (fiumi, ruscelli, canali) Rivers, brooks, streams	I principali corsi d’acqua sono rappresentati dal torrente Marroggia e dal torrente Tessino. Un certa rilevanza la assumono i torrenti Spina e Alvio, nonché i fossi di Terraia, Cortaccione ed Encelano. Torrente Tessino-Torrente Marroggia-Torrente Alveo di San Iorenzo-Torrente Spina-Torrente Cortaccione-Torrente Marroggiolo-Torrente Tatarena
Alluvioni, allagamenti (anno) Floods (year)	Negli ultimi 10 anni ci sono state due alluvioni, nel 2012 e nel 2014 1965 (Torrente Tessinello/Staffolo)
Classificazione sismica Seismic hazard class	I° categoria

2) Informazioni su Amministratori ed Organico:

Segretario Generale Town clerk – General Manager	Dott. MARIO RUGGIERI
Direttore Generale General Manager	<i>Figura non presente</i>
Numero dipendenti – Number of employees	234 (al 31/03/2022)
Retribuzioni annue lorde Annual payroll	€ 6.716.594,93 (stimate)
N. componenti Giunta (compreso Sindaco) N. of City Board Members (including Mayor)	7 assessori + sindaco= 8
N. componenti Consiglio Comunale Number of City Council members	24 consiglieri + sindaco= 25

3) Informazioni su servizi ed attività:

Descrizione	SI	No	Gestione Diretta Own management	Appalto/Concessione Contract/Subcontract	Municipalizzata Own Utilities
Acquedotto/Rete fognaria Water supply and drainage		X	[nota: VUS SpA]		
Fornitura elettrica Electricity sply	X			Adesione convenzione Consip società A2A	
Fornitura gas Gas supply	X			50% Adesione convenzione Consip con società Extra Energia 50% Affidamento in house società Vus Com	
Illuminazione stradale Road lighting	X				SI (A.Se.)

Segnaletica stradale Road signals	X				SI (A.Se.)
Manutenzione strade comunali Road maintenance	X				SI (A.Se.)
Pulizia strade comunali Road cleaning	X			SI, in parte esternalizzata alla VUS	SI, in parte (A.Se.)
Sgombero neve/ghiaccio strade Road snow/ice removal				SI, in parte esternalizzata alla VUS	SI, in parte (A.Se.)
Manutenzione verde pubblico Gardens/parks/trees maintenance	X			SI, in parte	SI, in parte (A.Se.)
Manutenzione immobili Buildings maintenance	X				SI (A.Se.)
Raccolta rifiuti Waste collection		X	[nota: VUS SpA]		
Smaltimento rifiuti Waste disposal		X	[nota: VUS SpA]		
Discarica Waste landfill	X			VUS SpA	
Piattaforma ecologica (isola ecologica) Waste collection point		X		VUS SpA	
Depuratore Water purification plant		X	[nota: VUS SpA]		
Servizi cimiteriali (operazioni cimiteriali come inumazione, tumulazione, ecc.) Cemetery services	X				SI, in parte (A.Se.)
Farmacie comunali Council run pharmacy	X				Si, A.F.C.
Case di riposo Care home, Nursing home for the elderly		X			
Soggiorni climatici per anziani Elderly holidays (residential)		X			
Assistenza domiciliare anziani e portatori di handicap Elderly and disabled persons domestic care services	X			si	
Servizio mensa (c/o scuole) Canteen services (for schools)	X			si	
Servizio trasporto locale Local public transport		X	P.M.: per quanto ci riguarda, noi abbiamo soltanto il servizio di trasporto pubblico locale e gli alunni trasportati per i quali abbiamo un contratto stipulato a livello regionale, la gara per l'appalto del servizio l'ha fatta la provincia di Perugia per tutti i comuni del bacino di traffico n.2, di cui il comune di Spoleto fa parte		
Trasporto alunni Students transport	X			si	
Trasporto portatori handicap Disabled person transport	X		X (trasporto scolastico)	X (trasporto disabili centri diurni)	
Asili nido Nusery (school)	X		X (N.2)	X (N.1)	
Asilo per l'infanzia Kindergarten		X			
Colonie estive o invernali Summer/winter camps (residential)		X			
Centri ricreativi estivi Summer recreation centers (non residential for children)	X			X	
Formazione professionale/borse di studio Professional training/scholarships	X			X	
Teatri Theatres	X		X		
Musei	X			X	

Museums					
Cinema Movie theatre		X			
Impianti sportivi (palestre/campi calcio/tennis, ecc.) Sport facilities (gymnasiums, football/tennis fields, tec.)	X		X (N.6 palestre)	X (N.1 centro)	
Stadio Stadium	X		X		
Centri ricreativi per anziani Recreation centers for the elderly (non residential)	X		X (N.2 palestre)	X (N.1 centro)	
Servizio pre-scuola e post-scuola Pre and afterschool activities		X			
Servizi ambulatoriali/Analisi mediche Medical clinic services		X			
Ospedali o case di cura Hospitals		X			
Protezione civile Civil defence	X		SI		
Bici elettriche – e.bike-monopattini		X			
Impianti eolici		X			
Impianti fotovoltaici	X		SI		

ELENCO CONTRATTI ASSICURATIVI IN ESSERE

Compagnia	Prodotto	n° Polizza	Data Effetto	Data fine contratto	Premio Annuo Lordo
ROLAND RECH-TSSCHUTZ VERSICHERUNG	TUTELA GIUDIZIARIA	82.0106403	31/12/2020	31/12/2022	€ 26.674,50
AXA ASSICURAZIONI	INFORTUNI CUMULATIVI	404324706	06/05/2021	31/12/2022	€ 5.240,00
GENERALI ITALIA SPA	RCT/O ENTI PUBBLICI	390271188	14/06/2021	31/12/2022	€ 124.202,00
NOBIS ASSICURAZIONI SPA	RCA L.M./CVT	202164641	30/06/2021	31/12/2022	€ 18.748,23
VITTORIA ASS.NI	CVT	F50.018.0000461632	30/06/2021	31/12/2022	€ 2.348,00
LLOYD'S C/O P.L. FERRARI & CO SRL	ALL RISKS	10557626A-LB	30/12/2021	31/12/2022	€ 11.998,00
LIBERTY	R.C. PATRIMONIALE	LSMAEC00011	31/12/2021	31/12/2022	€ 14.300,00
SACE BT	ALL RISKS	1697.00.13.13581221	31/12/2021	31/12/2022	€ 53.794,86

IMPIANTI FOTOVOLTAICI

	UBICAZIONE	TIPOLOGIA	POTENZA NOMINALE	VALORE DELL'IMPIANTO	NOTE
1	ASILO NIDO VILLA REDENTA	A TETTO	14,75 KW	€ 22.125,00	
2	SCUOLA MEDIA PIANCIANI	A TETTO	1,4 KW	€ 2.500,00	
3	SCUOLA MEDIA BAIANO	A TETTO	1,4 KW	€ 2.500,00	Impianto attualmente non in uso in quanto installato su edificio in cui è in corso intervento di adeguamento sismico
4	SCUOLA MEDIA BAIANO	A TETTO	13,34 KW	€ 20.000,00	Impianto attualmente non in uso in quanto installato su edificio in cui è in corso intervento di adeguamento sismico
5	SCUOLA MEDIA SAN GIACOMO	A TETTO	1,4 KW	€ 2.500,00	Impianto attualmente non attivo in quanto scuola inagibile
6	SCUOLA MEDIA ALIGHIERI	A TETTO	1,4 KW	€ 2.500,00	Impianto attualmente non attivo in quanto scuola inagibile

NOTE SPECIFICHE SULLA POLIZZA ALL RISKS

Al fine di permettere alle Compagnie la più corretta valutazione del rischio, si allega alla presente la stima dei fabbricati di proprietà e/o in uso al Contraente. Tale elencazione non è riportata all'interno del capitolato proposto in gara in quanto la descrizione del rischio non è strutturata sulle singole ubicazioni di rischio ma assicura tutti i beni costituenti l'intero patrimonio mobiliare ed immobiliare, sia di proprietà, che in locazione, conduzione, comodato precario, custodia e deposito, ovvero in uso o detenzione a qualsiasi altro titolo utilizzati direttamente o indirettamente tramite terzi per le attività svolte dal Contraente salvo solo quanto espressamente escluso

N.	IMMOBILE	UBICAZIONE	DESTINAZIONE	SUPERFICIE	VALORE	Vincolo ai sensi dell'art. 10 D.lgs. n. 42/2004 (si intendono beni vincolati quelli con decreto emesso oppure ope legis perché >70anni)
1	Palazzo Comunale	P.zza del Comune	Uffici comunali	5.000	12.000.000,00	si
2	Casa Romana	P.zza del Comune	Struttura monumentale	400	960.000,00	si
3	Palazzo della Genga	P.zza della Genga	Uffici comunali e negozi di via del Mercato	2.540	5.080.000,00	si
4	Palazzetto Ancaiani	P.zza della Libertà	Uffici Direzione Sviluppo	1.200	2.160.000,00	si
5	Porta Leonina	P.zza Garibaldi, P.zza Vittoria	Uffici Polizia Municipale + locali	540	1.080.000,00	si
6	Autoparco comunale	S. Nicolò	rimessa automezzi comunali - deposito - officina	3350	1.675.000,00	no
7	Edificio scolastico - Palazzo Toni	P.zza Carducci	Liceo Classico (Convenzione 14128/99 trasferimento immobili scolastici in uso gratuito alla Provincia - art. 1 lett. B).		6.000.000,00	si
8	Edificio scolastico + altri locali vari	P.zza Moretti	Ist. Magistrale (Convenzione 14128/99 trasferimento immobili scolastici in uso gratuito alla Provincia - art. 1 lett. B).		3.500.000,00	si
9	Edificio scolastico	Via Visso	I.P.S.I.A. (Convenzione 14128/99 trasferimento immobili scolastici in uso gratuito alla Provincia - art. 1 lett. B).		3.000.000,00	no
10	Edificio scolastico - Ex-Convento S. Domenico	P.zza XX Settembre	Istituto d'Arte (Convenzione 14128/99 trasferimento immobili scolastici in uso gratuito alla Provincia - art. 1 lett. B).		4.500.000,00	si
11	Edificio scolastico - Compendio Immobiliare S. Paolo	Via S. Paolo	Ist. Alberghiero (Convenzione 14128/99 trasferimento immobili scolastici in uso gratuito alla Provincia - art. 1 lett. B).	7.500	9.000.000,00	si
12	Edificio scolastico - Compendio Immob. ex-SCIA	Via Nursina	Scuola Media A. Manzoni e Scuola di Musica	3.840	7.680.000,00	si
13	Edificio scolastico	Via Bonilli	Scuola Media D. Alighieri	3.841	7.682.000,00	no

14	Edificio scolastico	Via Arpago Ricci	Scuola Media Pianciani - Scuola El. Ex Corone	5300	6.360.000,00	no
15	Edificio scolastico	Via Arpago Ricci	Palestra Scuola Media Pianciani	630	1.260.000,00	no
16	Edificio Scolastico	S. Giacomo	Scuola Media	1.260	2.520.000,00	no
17	Edificio Scolastico	S. Giacomo	Palestra Scuola Media	480	960.000,00	no
18	Edificio Scolastico	S. Giovanni Baiano	Scuola Media e palestra	2600	5.200.000,00	no
19	Edificio scolastico- Ex-Convento della Trinità	P.zza XX Settembre	Scuola Elementare	2.000	4.000.000,00	si
20	Edificio scolastico- Ex-Convento della Trinità	P.zza XX Settembre	Palestra	230	460.000,00	no
21	Edificio scolastico	Via Cerquiglia	Scuola Elementare F. Toscano	736	1.472.000,00	si
22	Edificio scolastico	Via Bezzi	Scuola Elementare Villa Redenta	2488	4.976.000,00	no
23	Edificio Scolastico	Beroide	Scuola Elementare	472	944.000,00	no
24	Edificio Scolastico	Maiano – Loc. S. Anastasio – San Venanzo	Scuola Elementare	630	1.260.000,00	no
25	Edificio Scolastico	Terzo la Pieve	Scuola Elementare	182	364.000,00	si
26	Edificio Scolastico	S. Giacomo – Via Norvegia	Scuola Elementare	1050	2.100.000,00	no
27	Edificio Scolastico	Morgnano – Loc. S Croce	Scuola Elementare	250	500.000,00	si
28	Edificio Scolastico	S. Martino in Trignano	Scuola Elementare	628	1.256.000,00	no
29	Edificio Scolastico	Cortaccione	Scuola Elementare	170	340.000,00	no
30	Edificio Scolastico	S. Giovanni di Baiano – Via Marx	Scuola Elementare	500	1.000.000,00	no
31	Edificio Scolastico	San Giovanni Baiano – Via Curiel	Scuola Elementare	525	1.050.000,00	no
32	Edificio Scolastico	Le Corone (San Nicolò)	Scuola Elementare e palestra	2800	5.600.000,00	no

33	Edificio scolastico	Sordini – Via Visso	Scuola Elementare	200	400.000,00	no
34	Edificio scolastico	Via Martiri della Resistenza	Scuola Materna	800	1.600.000,00	si
35	Edificio Scolastico	Via Bezzi	Scuola Materna – Villa Redenta	700	1.400.000,00	no
35	Edificio scolastico	Beroide	Scuola Materna	149	298.000,00	no
36	Edificio scolastico	S. Anastasio	Scuola Materna	170	340.000,00	no
37	Edificio scolastico	Terzo la Pieve	Scuola Materna	150	300.000,00	si
38	Edificio Scolastico	Protte	Scuola Materna	130	260.000,00	no
39	Edificio scolastico	S. Giacomo - Via Olimpia	Scuola Materna	545	1.090.000,00	no
40	Edificio scolastico	Morro	Scuola Materna	300	600.000,00	si
41	Edificio Scolastico	Eggi	Scuola Materna	160	320.000,00	no
42	Edificio scolastico	S.Giovanni Baiano – Via Curiel	Scuola Materna	280	560.000,00	no
43	Edificio scolastico	Via Visso	Scuola Materna -Le Corone	360	720.000,00	no
44	Edificio Scolastico	Via Tito Sinibaldi	Scuola Materna – Collodi	550	1.100.000,00	no
45	Edificio scolastico	Via Martiri della Resistenza	Asilo Nido	780	1.560.000,00	si
46	Edificio scolastico	Via Bezzi	Asilo Nido Villa Redenta	554	1.108.000,00	no
47	Edificio Scolastico	S. Giacomo - Via Olimpia	Asilo Nido	220	440.000,00	no
48	Palazzo Collicola	Pzza Collicola	Galleria d'Arte Moderna e sale espositive	3.250	16.250.000,00	si
49	Locali – Palazzo Rosari Spada	C.so Mazzini – Via delle Terme	Museo del Tessuto e del Costume	364	728.000,00	si
50	Chiesa dei SS. Giovanni e Paolo	Via SS. Giovanni e Paolo	Sale espositive		0,00	si

51	Locali - Complesso S. Matteo	Via Interna delle Mura	Museo delle Scienze e della Terra		350.000,00	si
52	Pozzo Orlando	Fraz. Morgnano	Museo delle Miniere		150.000,00	si
53	Chiesa S. Nicolò di Marrubia	Fraz. S. Nicolò	Concessa in uso all'Ass.ne Amici delle Miniere		100.000,00	si
54	Palazzo Mauri	Via Brignone	Biblioteca Comunale	3.200	8.000.000,00	si
55	Palazzetto Sillani	Via Brignone	Biblioteca Comunale – Fondo Antico	1920	4.800.000,00	si
56	Torre Libreria	Via Luigi Fausti	Biblioteca Comunale	1.200	2.400.000,00	si
57	Teatro Nuovo	Via Vaita S.Andrea	Teatro Comunale, uffici e magazzino	7.680	38.400.000,00	si
58	Teatro Caio Melisso	P.zza Duomo	Teatro	3.294	16.470.000,00	si
59	Chiostro S. Nicolò	Via Elladio	Destinazioni Varie	4823	16.880.500,00	si
60	Locali Sartoria Teatro Nuovo	Via Giustolo	Pertinenza Teatro			si
61	Palazzo Zacchei Travaglini	Via Filitteria – Via SS. Giovanni e Paolo	Locali in uso alla Fondazione Festival		1.500.000,00	si
62	Compendio Immobiliare	Via dei Filosofi	Mattatoio Comunale		3.000.000,00	no
63	Bagni pubblici	Piazzale Roma	bagni pubblici	44	61.600,00	no
64	Bagni pubblici	S.Carlo	bagni pubblici	20	30.000,00	si
65	Bagni pubblici	Via delle Terme	bagni pubblici	40	56.000,00	si
66	Bagni pubblici	P.zza della Signoria	bagni pubblici	30	45.000,00	no

67	Bagni pubblici	Eggi	bagni pubblici	30	45.000,00	no
68	Bagni pubblici	P.zza Vittoria	bagni pubblici	95	133.000,00	si
69	Bagni pubblici	Via Plinio il Giovane	bagni pubblici	30	45.000,00	si
70	Bagni pubblici	Viale Matteotti	bagni pubblici	38	57.000,00	si
71	Bagni pubblici	Via Posterna	bagni pubblici	45	63.000,00	si
72	Bagni pubblici	P.zza Campello	bagni pubblici	9	13.500,00	no
73	Bagni pubblici	Monteluco	bagni pubblici	9	13.500,00	no
74	Impianti Sportivi	San Martino in Trignano	Palestra	200	1.000.000,00	no
75	Impianti Sportivi	Via Matteotti	Campi tennis-bocciodromo		200.000,00	no
76	Impianti Sportivi	Monteluco	Campi tennis		500.000,00	no
77	Impianti Sportivi	Via dei Cappuccini	Campi tennis			no
78	Impianti Sportivi	Loc. Tre Madonne	Campi di calcio		1.500.000,00	no
79	Impianti Sportivi	Via Martiri della Resistenza – Via Bonilli	Campo di calcio e Palazzetto		3.000.000,00	no
80	Impianti Sportivi	Fraz. Strettura	Campo di calcio			no
81	Impianti Sportivi	S. Nicolò	Impianti vari		500.000,00	no
82	Impianti Sportivi	Madonna di Baiano	Impianti vari		500.000,00	no
83	Impianti Sportivi	Fraz. Morgnano	Impianti vari		500.000,00	no

84	Impianti Sportivi	Via Visso	Piscina Comunale		3.000.000,00	no
85	Impianti Sportivi	Piazza D'Armi	Pista di Atletica		1.000.000,00	no
86	Impianti Sportivi	Fraz. S. Giacomo	Campo di Calcio – Bocciodromo - Impianti vari		1.500.000,00	no
87	Impianti Sportivi	Via Pasquale Laureti	Tendostruttura polivalente		1.500.000,00	no
88	Ex-Convento dei Filippini	C.so Mazzini	Tribunale	4.780	9.560.000,00	si
89	Palazzo Martorelli Orsini	P.zza F.lli Bandiera	Procura della Repubblica	2500	6.250.000,00	si
90	Ex-Caserma Nino Bixio	Via dei Gesuiti	Locali Vari + Chiesa Mercanti e Artieri	990	1.980.000,00	si
91	Palazzo Leoncilli	Via Fontesecca e Via Pianciani	Destinato a nuova sede del Giudice di Pace (P.T. e P. 1° in ristrutturazione)	930	1.860.000,00	si
92	Strutture in muratura	Loc. Collemarozzo	Canile Comunale		200.000,00	no
93	Locali	Fraz. Maiano	Farmacia Comunale 2	350	700.000,00	no
94	Appartamenti ERP – Palazzo Leonetti Luparini	Via del Municipio	N. 9 appartamenti (gestione ATER) – sale espositive	1.500	3.000.000,00	si
95	Appartamenti ERP Ex-Caserma Nino Bixio	P.zza S. Gabriele dell'Addolorata nn. 1-4	N. 15 appartamenti (gestione ATER)	1125	2.250.000,00	si
96	Appartamenti ERP – complesso immobiliare S. Matteo	Via Mameli, 7	n. 3 appartamenti ERP (gestione ATER)	200	240.000,00	si
97	Appartamenti ERP - ex-Caserma S. Giovanni	Via Porta Fuga 36-38- 42	n. 20 appartamenti ERP (gestione ATER)	1500	3.000.000,00	si
98	Appartamenti ERP - ex-Caserma S. Giovanni	Vicolo S. Giovanni 3-6	n. 3 appartamenti ERP (gestione ATER)	110	220.000,00	si
99	Appartamenti ERP - ex Edificio Scolastico	Via del Sacro Cuore 13	n. 25 appartamenti ERP (gestione ATER)	1.340	2.010.000,00	no
100	Appartamenti ERP	Via Marconi, 33	n. 6 appartamenti ERP (gestione ATER)	280	420.000,00	no

101	Appartamento ERP	Via Don Minzoni 3	n. 1 appartamento ERP (gestione ATER)	71	100.000,00	no
102	Appartamenti ERP	Via Flaminia – Loc. Testaccio nn. 18-19-20-21-22-23-24	n. 24 appartamenti ERP (gestione ATER)		1.700.000,00	no
103	Appartamenti ERP	Via L. Betti	n. 6 appartamenti ERP (gestione ATER)	502	753.000,00	no
104	Appartamenti ERP	Via Valadier 18	n. 4 appartamenti ERP (gestione ATER)	320	576.000,00	si
105	Appartamenti ERP	Via Amadio 1	n. 3 appartamenti ERP (gestione ATER)	158	237.000,00	no
106	Appartamenti ERP	Via Amadio 3	n. 5 appartamenti ERP (gestione ATER)	256	384.000,00	no
107	Appartamenti ERP - ex-Ostello della Gioventù	Via dello Spagna nn. 1-10-16	n. 7 appartamenti ERP (gestione ATER)	480	960.000,00	si
108	Appartamenti ERP	Via Interna delle Mura 23/A	n. 4 appartamenti E.R.P. (gestione ATER)	310	465.000,00	si
109	Appartamenti ERP - ex-Scuola di Musica	Via Cecili 14 - Via del Trivio 14	n. 5 appartamenti ERP (gestione ATER)		700.000,00	si
110	Appartamenti ERP	Via dei Filosofi	n. 8 appartamenti ERP (gestione ATER) + locali e laboratori		1.500.000,00	no
111	Appartamenti ERP - ex-Scuola di Crocemarroggia	Fraz. Crocemarroggia	n. 4 appartamenti ERP (gestione ATER)	348	522.000,00	si
112	Locali Ex Caserma Nino Bixio	Via dei Gesuiti	In Concessione ad Associazioni Attività Sociali	476	952.000,00	si
113	Ex Ostello della Gioventù	Vicolo dello Spagna	Concessione UNITRE e magazzino	70	84.000,00	si
114	Palazzo Ancaiani	P.zza della Libertà	Locali concessi in locazione	756	1.512.000,00	si
115	Locale	Via Bandini	In Concessione ad Associazioni Attività Sociali		100.000,00	
116	Locali Centro Civico S. Nicolò	San Nicolò	Centro diurno disabili		120.000,00	no
117	Sala Bertelli	P.zza Bovio	Appartamento concesso in uso		200.000,00	si
118	Ex-Scuola	Fraz. Bazzano	Centro di quartiere		300.000,00	si
119	Ex-Scuola	Fraz. Montemartano	Centro di quartiere		80.000,00	si

120	Ex-Scuola	Fraz. Ocenelli	Concessa in uso	200	300.000,00	si
121	Ex Scuola elementare	Fraz. Strettura	uso gratuito Fondazione Micheli	120	240.000,00	si
122	Locali (ex Tiro a Volo)	Loc. Monteluco	Concessa in uso		50.000,00	no
123	Casa Colonica	Fraz. Protte	Concessa in uso - Fattoria sociale		500.000,00	si
124	Colombaia	Fraz. Protte	Concessa in uso - Fattoria sociale		25.000,00	si
125	Locali Centro Sociale Anziani	Via Visso	Concessa in uso			no
126	Convento S. Francesco	Monteluco	concessa in uso ai Frati di Monteluco		2.500.000,00	si
127	Chiesa e Convento S. Salvatore	Via della Basilica	Sala mortuaria-Uffici servizi Cimiteriali in RISTRUTTURAZIONE		5.000.000,00	si
128	Ex-Mattatoio Comunale	Via Martiri della Resistenza	da ristrutturare		500.000,00	si
129	Fortilizio dei Mulini	Via dei Condotti	da ristrutturare		450.000,00	si
130	Eremo S. Antonio	Loc. Monteluco	da ristrutturare		1.500.000,00	si
131	Ex-Colonia del Popolo	Loc. Monteluco	da ristrutturare		500.000,00	si
132	N. 7 appartamenti	Via dei Gesuiti	da ristrutturare		300.000,00	si
133	Locale	Via Curiel			20.000,00	no

134	Locali ex-Complesso immobiliare S. Matteo	Via Mameli	Negozi		135.000,00	si
135	Locali ex-Complesso immobiliare S. Matteo	Via Mameli	Garage		50.000,00	si
136	Locale "La Portella"	Via Gattapone	Locali Bar concessi in locazione		50.000,00	si
137	Locali	Via dei Duchi	Locali Ristorante – Enoteca concessi in locazione		250.000,00	si
138	Locali Centro di Quartiere San Nicolò	Località San Nicolò	Uffici magazzini archivi P.T. - P. 1° e P. 2° (P.T e P. 1° concessi in locazione all'Agenzia delle Entrate)		1.300.000,00	no
139	Terrazza	P.zza della Libertà	locato pertinenza Bar		100.000,00	si
140	Casina Ippocastano	Via G. Matteotti	Appartamento concesso in locazione		500.000,00	si
141	Appartamento	Loc. Crocefisso	Ex Abitazione custode cimitero		150.000,00	si
142	Casaletto (ex-casa custode)	Via Martiri della Resistenza	libero		100.000,00	si
143	Casaletto	Via S. Paolo	n. 2 Appartamenti concessi in locazione		250.000,00	si
144	Compendio Immob. ex-SCIA	Via Nursina	N. 3 appartamenti da ristrutturare + locali		700.000,00	no
145	Appartamento	Via Cecili	libero		135.000,00	si
146	Ex-Scuola	Fraz. Azzano	Centro di quartiere		300.000,00	si

147	Ex-Scuola	Fraz. Uncinano	in disuso		17.500,00	no
148	Ex-Scuola	Fraz. Eggi	Centro di quartiere		150.000,00	si
149	Ex-Scuola ed appartamento	Fraz. Montebibico	libero		150.000,00	no
150	Ex-Scuola	Fraz. Valle S. Martino	Centro di quartiere		100.000,00	si
151	Ex-Scuola	Pompagnano	Centro di quartiere		150.000,00	si
152	Ex-Scuola	Fraz. Poreta	da ristrutturare		100.000,00	si
153	Casa Colonica	Loc. S. Nicolò	rudere		0,00	si
154	Rudere di Torre	Fraz. Valle S. Martino	in attesa della stipula del contratto di vendita		0,00	si
155	Rudere	Loc. Palazzaccio di Strettura	rudere		0,00	si
156	Lavatoio	Via delle Felici	rudere		50.000,00	si
157	Lavatoio	Via Martiri della Resistenza	in stato di abbandono		0,00	si
158	Locali – Palazzo Bartocci-Gigliarelli	Via Cacciatori delle Alpi	Magazzino	200	100.000,00	no
159	Casale	Terni - Loc. Marmore	dismesso		260.000,00	si

160	Locale	Viale Matteotti c/o ENPAS	Magazzino-rimessa attrezzi		0,00	si
161	Locale	Viale Matteotti/Martiri Res.	Magazzino-rimessa attrezzi		0,00	si
162	Locale	S. Giacomo	Magazzino-rimessa attrezzi		50.000,00	si
163	Locale ex rifugio antiaereo	Via del Trivio	in disuso		0,00	si
164	Chiesa	Fraz. Beroide	Chiesa di S. Antonio		300.000,00	si
165	Magazzino	Vicolo San Giovanni	in locazione ad attività ristorativa		25.000,00	si
166	Compendio immobiliare "ex Azienda Promozione turistica"	Fraz. Poreta – Loc. Villa Marta	Fabbricati (ruderi)		200.000,00	si
167	Depuratore	Loc. Camposalese	Depuratore		200.000,00	no
168	Azienda Agraria San Felice	Giano dell'Umbria	Agriturismo – Centro Aziendale – Ristorante		360.000,00	si
169	Azienda Agraria San Felice	Giano dell'Umbria	Casa Saffo e Casa Sorbi (ruderi)		420.000,00	si
170	Azienda Agraria San Felice	Loc. Camporeggiano – Giano dell'Umbria	n. 2 abitazioni (ruderi)		50.000,00	si
171	Percorsi meccanizzati e parcheggi mobilità alternativa	Centro storico	uso pubblico		38.317.855,18	no
172	Chiesa di San Giovanni	Loc. Carbognano	uso pubblico		200.000,00	si
				TOTALE	€ 342.366.455,18	