



## COMANDO MILITARE ESERCITO "UMBRIA"

### IL COMANDANTE

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 324 del decreto legislativo 15 marzo 2010 n. 66

### RENDE NOTO

é in pubblicazione, mediante deposito presso l'Ufficio Tecnico Comunale, il Decreto con allegata planimetria contenente lo stralcio dei fogli di mappa n. 155, 156, 170, e 171 del Comune di Spoleto (PG) indicante gli immobili soggetti alle limitazioni stabilite a tutela del Deposito Militare sito nella zona.

Il decreto con relativi allegati resterà a libera visione del pubblico fino al: 28 MAG 2023 (\*).

Le limitazioni stabilite con Decreto avranno effetto dal 90° (novantesimo) giorno dall'inizio della pubblicazione e resteranno in vigore per un periodo di cinque anni. Chiunque vi abbia interesse può, con atto notificato al Ministero della Difesa, proporre ricorso avverso il Decreto impositivo entro i termini di cui all'Art.2 del D.P.R. 24/11/1971 n.1199.

Ai proprietari degli immobili assoggettati alle limitazioni spetta un indennizzo annuo rapportato al doppio dei redditi dei fabbricati e dei redditi dominicali ed agrari dei terreni, quali valutati ai fini dell'imposizione sul reddito. Tale indennizzo è stabilito in una metà dei predetti redditi, per le limitazioni di cui a ciascuno dei commi "1" e "2" dell'Art. 321 del decreto legislativo 66/2010 e dell'intero reddito in caso di concorso di limitazioni di entrambi i commi del citato articolo.

Ove il fondo sia stato concesso prima dell'imposizione delle limitazioni in conduzione a terzi, il proprietario deve corrispondere ad essi parte dell'indennizzo di cui sopra in rapporto al danno subito. La relativa misura, qualora manchi l'accordo fra le parti, è determinata dagli arbitri, nominati uno dal proprietario, l'altro dal conduttore ed il terzo dagli arbitri scelti dalle parti e, in caso di mancato accordo, dal Presidente del Tribunale del Circondario. Lo stesso Presidente procederà alla nomina dell'arbitro non designato dalla parte; la decisione del collegio arbitrale, ove non sia diversamente stabilito dalle parti, sarà suscettibile dei gravami previsti dalla legge.

I suddetti indennizzi sono corrisposti ai proprietari degli immobili su domanda degli stessi o dagli interessati di cui al precedente paragrafo, inoltrata in ogni caso, per il tramite del Sindaco del Comune ove gravano le Servitù.

Nella domanda, redatta in carta bollata (secondo il modello in distribuzione presso gli Uffici Comunali, i Comandi Militari e le Stazioni dei carabinieri), il richiedente, se proprietario, deve dichiararlo assumendosi ad ogni effetto la responsabilità anche penale.

La sottoscrizione della domanda deve essere autenticata secondo le vigenti norme di legge. È fatto obbligo al proprietario di comunicare all'Amministrazione Militare la eventuale cessione del bene.

DATA 11 MAR. 2023



Nota: (\*) Data da apporsi a cura del Comune al momento dell'inizio del deposito