

FITTO TERRENI E FABBRICATI AGRICOLI AZIENDA AGRARIA SAN FELICE DI GIANO RUOLO ANNO 2014									
N.	USO	AFFITTUARIO-CONDUTTORE	REPERTORIO	DECORRENZA	CANONE MEN/SEM/ANNUALE ANNO 2013	ISTAT APPLICATA MESE	ISTAT 75%	CANONE MEN/SEM/ANNUALE ANNO 2014	ACCERTAMENTO ANNO 2014
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(n)
1	AGRARIO	AZIENDA AGRARIA SAN FELICE SRL (Locazione annuale)	7341=09/02/2011 (Processo verbale) 3570=4/12/200 (Primo contratto)	01/01/2011 (canone affitto rideterminato) 01/12/2000 X 20 ANNI	€ 17.650,00	NO	NO	€ 17.650,00	€ 17.650,00
								<b>TOTALE CONTRATTO</b>	€ <b>17.650,00</b>

AFFITTO TERRENI RUOLO ANNO 2014									
N.	USO	AFFITTUARIO-CONDUTTORE	REPERTORIO	CANONE MEN/SEM/ANNUALE ANNO 2013	ISTAT 75%	CANONE MEN/SEM/ANNUALE ANNO 2014	CANONE ANNO 2014	CONGUAGLIO ANNO 2013	ACCERTAMENTO ANNO 2014 = $\sum h+i$
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(l)
1	TERRENI	ANTONINI LUIGI/TERESA (Servitù di passaggio annuale)	17381=20/03/1991 (Notaio Pirone)	€ 6,20	NO	€ 6,20	###	€ -	€ 6,20
2	TERRENI	TERENZI E ALTRI (Locazione annuale)	3943=07/11/2002	€ 23,06	0,450%	€ 23,16	€ 23,16	€ 0,01	€ 23,17
3	TERRENI	BOCCHINI GIULIANA (Locazione annuale)	3832=12/08/2002	€ 593,49	0,900%	€ 598,83	€ 598,83	€ 3,12	€ 601,95
4	TERRENI	CIRCOLO TENNIS SPOLETO (Concessione annuale)	2952=09/04/1988	€ 43,90	NO	€ 43,90	###	€ -	€ 43,90
5	TERRENI	C. & M. di Caputo Michela ex Fienauri (Locazione annuale)	883=22/09/1992	€ 502,02	0,825%	€ 506,16	€ 506,16	€ 1,73	€ 507,89
6	TERRENI	DIVI - CIRI E ALTRI (Locazione annuale)	3929=24/10/2002	€ 45,36	0,450%	€ 45,56	€ 45,56	€ 0,02	€ 45,58
7	TERRENI	DIVI REGINALDO - ALTRI (Contratto verbale convenzione)		€ 4,62	NO	€ 4,62	###	€ -	€ 4,62
8	TERRENI	EI TOWERS ex ELETTRONICA INDUSTRIALE (Locazione annuale)	3985=24/12/2002	€ 384,64	0,450%	€ 386,37	€ 386,37	€ 0,14	€ 386,51
9	TERRENI	FATATI FELICE (Contratto di affitto)	6312=16/04/1934	€ 0,01	NO	€ 0,01	###	€ -	€ 0,01
10	TERRENI	FERRETTI MARIO ex ORESTE (Contratto di affitto ed occupazione suolo pubblico)	15306=13/9/1956	€ 4,13	NO	€ 4,13	4,13	€ -	€ 4,13
11	TERRENI	MOSCA - MASSARI - STRAMACCONI E ALTRI (Locazione annuale)	4045=10/02/2003	€ 48,49	0,450%	€ 48,71	48,71	€ 0,02	€ 48,73
12	TERRENI	PIPERNO ARRIGO (Fitto di terreno)	6217=29/09/1933	€ 0,01	NO	€ 0,01	###	€ -	€ 0,01
13	TERRENI	RAI WAY ex RADIO TELEVISIONE ITALIANA (Concessione in uso)	5737=10/01/2008	€ 3.306,85	0,450%	€ 3.321,73	3.321,73	€ 1,24	€ 3.322,97
14	TERRENI	ROMANI EMILIO (Concessione servitù di passaggio)	741=17/12/1976	€ 5,16	NO	€ 5,16	###	€ -	€ 5,16
15	TERRENI	SASSI GIULIO E GUSTAVO		€ 0,05	NO	€ 0,05	###	€ -	€ 0,05
16	TERRENI	SCIMITERNA MARCELLO (Contratto di affitto mensile)	4571=25/08/1975	€ 30,99	NO	€ 30,99	###	€ -	€ 30,99
17	TERRENI	SUSTRICO ROBERTO		€ 0,27	NO	€ 0,27	###	€ -	€ 0,27
18	TERRENI	TELECOM ITALIA SPA	2226=09/06/1995	€ 1.693,11	0,450%	€ 1.700,76	1.700,76		€ 1.700,76
19	TERRENI	VERDIANI - VANTAGGIOLI - PICCIOLI (Contratto affitto)	6617=22/04/1936	€ 0,01	NO	€ 0,01	###	€ -	€ 0,01
20	TERRENI	WIND TELECOMUNICAZIONI ex Ericsson (Locazione trimestrale)	6094=30/08/2008 7925=25/09/2012	€ 3.127,50	0,450%	€ 3.141,57	12.566,28	€ 9,38	€ 12.575,66
<b>TOTALE CONTRATTI</b>							<b>19.292,91</b>	<b>€ 15,65</b>	<b>€ 19.308,56</b>

LOCAZIONE AD USO ABITATIVO RUOLO ANNO 2014									
N.	USO	AFFITTUARIO-CONDUTTORE	REPERTORIO	CANONE MEN/SEM/ANNUALE ANNO 2013	ISTAT 75%	CANONE MEN/SEM/ANNUALE ANNO 2014	CANONE ANNO 2014	CONGUAGLIO ANNO 2013	ACCERTAMENTO ANNO 2014 = $\sum h+i$
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(l)
1	ABITATIVO	CENCI DOMENICO (Locazione mensile)	277=22/11/1989	€ 56,42	0,450%	€ 56,67	€ 680,04	€ 0,25	€ 680,29
2	ABITATIVO	CICCONE MARIA ex Marcolini Carlo (Locazione mensile)	4433=12/09/2003	€ 343,20	0,900%	€ 346,29	€ 4.155,48	€ 24,72	€ 4.180,20
3	ABITATIVO	GERVASI INES (Locazione mensile)	4292=05/02/1987	€ 107,23	1,350%	€ 108,68	€ 1.304,16	€ 15,95	€ 1.320,11
4	ABITATIVO	LISEO MARIA GRAZIA (Locazione mensile)	317=23/01/1990	€ 77,14	0,900%	€ 77,83	€ 933,96	€ 5,52	€ 939,48
<b>TOTALE CONTRATTI</b>							<b>€ 7.073,64</b>	<b>€ 46,44</b>	<b>€ 7.120,08</b>

LOCAZIONE AD USO NON ABITATIVO RUOLO ANNO 2014									
N.	USO	AFFITTUARIO-CONDUTTORE	REPERTORIO	CANONE MENS/SEM/ANNUALE	ISTAT 75%	CANONE MEN/SEM/AN NUALE ANNO 2014	CANONE ANNO 2014	CONGUAGLIO ANNO 2013	ACCERTAMENTO ANNO 2014 = $\sum h+i$
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(l)
1	NON ABITATIVO	AGENZIA DELLE ENTRATE (Locazione semestrale atto integrativo)	7215=29/11/2010	€ 16173,00 fino ad aprile 2014. Poi da maggio a dicembre € 27.494,24	0,000%	1° semestre € 23.046,64 2° semestre € 20.620,68	43.667,32	€ -	€ 43.667,32
2	NON ABITATIVO	ARCI NOVA AZZANO (Locazione mensile)	4539=27/02/2004	€ 92,79	0,450%	€ 93,21	-	€ -	€ -
3	NON ABITATIVO	LA CASINA IPPOCASTANO		€ 1.007,00	0,000%	€ 1.007,00	12.084,00	€ -	€ 12.084,00
4	NON ABITATIVO	ASSOC. AMICI VALLE S. MARTINO (Locazione mensile)	2630=23/12/1996	€ 108,37	0,450%	€ 108,86	1.306,32	€ 0,49	€ 1.306,81
5	NON ABITATIVO	ASSOCIAZIONE AMICI DI MONTEBIBICO (Locazione mensile)	2633=08/01/1997	€ 66,29	0,450%	€ 66,59	799,08	€ 0,30	€ 799,38
6	NON ABITATIVO	CIRCOLO ARCI DI EGGI (Locazione mensile)	3586=17/1/2001	€ 88,53	0,450%	€ 88,93	1.067,16	€ 0,40	€ 1.067,56
7	NON ABITATIVO	COMITATO DI QUARTIERE DI POMPAGNANO (Locazione mensile)	3275=16/7/1999	€ 42,90	0,900%	€ 43,29	519,48	€ 2,34	€ 521,82
8	NON ABITATIVO	COCA' SRL (Locazione mensile)	3581=08/01/2001	€ 493,18	0,450%	€ 495,40	5.944,80	€ 2,22	€ 5.947,02
9	NON ABITATIVO	CROCE ROSSA ITALIANA (Locazione mensile)	3198=07/04/1999	€ 111,40	1,200%	€ 112,74	1.352,88	€ 13,40	€ 1.366,28
10	NON ABITATIVO	GEORGIEVA MIROSLAVA TODOROVA (Locazione mensile)	5579=11/2/2008	€ 488,70	0,450%	€ 490,90	5.890,80	€ 2,20	€ 5.893,00
11	NON ABITATIVO	GOBBI MONICA (Locazione mensile)	7982=19/11/2012	€ 111,00	0,450%	€ 111,50	1.338,00	€ 1,00	€ 1.339,00
12	NON ABITATIVO	GIACOMO RICCI (Locazione mensile)	4442=19/09/2003	€ 603,46	0,825%	€ 608,44	7.301,28	€ 24,90	€ 7.326,18
13	NON ABITATIVO	PRO-LOCO DI PORETA (Locazione mensile)	4310=29/05/2003	€ 71,01	0,450%	€ 71,33	855,96	€ 0,32	€ 856,28
14	NON ABITATIVO	RIVOLI SILVANA (Locazione mensile)	3608=12/03/2001	€ 115,51	1,350%	€ 117,07	1.404,84	€ 17,16	€ 1.422,00
15	NON ABITATIVO	SINDACATO PENSIONATI CGIL/AUSER (Locazione mensile)	3597=22/02/2001	€ 113,19	1,350%	€ 114,72	1.376,64	€ 16,83	€ 1.393,47
16	NON ABITATIVO	ZENGONI MORENA (Locazione mensile)	3639=21/05/2001	€ 692,63	1,350%	€ 701,98	8.423,76	€ 102,85	€ 8.526,61
<b>TOTALE CONTRATTI</b>							<b>€ 93.332,32</b>	<b>€ 184,41</b>	<b>€ 93.516,73</b>