

AFFITTO TERRENI AGRICOLI**ALLEGATO A****RUOLO ANNO 2016****CAP. 3700.01**

N.	CONDUTTORE	CONTRATTO	DECORRENZA	CANONE ANNUO 2016	ACCERTAMENTO 2016
1	TENUTA SAN FELICE S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA	Rep. 3570/2000 (primo contratto) Rep. 7342/2011 (integrazione)	01/12/2000	17.650,00	17.650,00
TOTALE				17.650,00	17.650,00

Terreni ed aree

LOCAZIONI- AFFITTI TERRENI ED AREE

ALLEGATO B

RUOLO ANNO 2016

CAP. 3700.02

N.	CONDUTTORE	TIPOLOGIA	CONTRATTO	CANONE ANNUO 2015	ISTAT 75%	CANONE ANNUO 2016	CONG. ANNO 2015	ACCERTAMENTO 2016
1	ANTONINI TERESA (ex Luigi)	Servitù di passaggio	Rep. 17381/1991 Dec. 20/03/1991	6,20		6,20		6,20
2	BOCCHINI GIULIANA	Locazione terreno	Rep. 3832/2002 Dec. 01/01/2002	601,52	-0,525	598,36		598,36
3	C. & M. DI CAPUTO MICHELA	Locazione terreno	Rep. 883/1992 Dec. 01/08/1992	506,16	-0,075	505,78		505,78
4	DIVI-CIRI E ALTRI	Locazione terreno	Rep. 3929/2002 Dec. 01/01/2002	45,77	-0,525	45,53		45,53
5	DIVI REGINALDO E ALTRI	Area adiacente abitazioni		4,62		4,62		4,62
6	CIRCOLO TENNIS SPOLETO	Rata terreno	Rep. 2952/1998 Dec. 01/01/1998	44,10	-0,525	43,87		43,87
7	FATATI FELICE	Rata terreno		0,01		0,01		0,01
8	FERRETTI MARIO	Rata terreno		4,13		4,13		4,13
9	LALLI ALESSANDRA (ex Piperno)	Rata terreno		0,01		0,01		0,01
10	MASSARI-MOSCA E ALTRI	Locazione terreno	Rep. 4045/2003 Dec. 01/01/2002	48,93	-0,525	48,67		48,67
11	ROMANI EMILIO	Servitù di passaggio	Rep. 741/1976 Dec. 17/12/1976	5,16		5,16		5,16
12	SASSI GIULIO E GUSTAVO	Rata terreno		0,05		0,05		0,05
13	TERENZI-SALVIANI E ALTRI	Locazione terreno	Rep. 3943/2002 Dec. 01/01/2002	23,26	-0,525	23,14		23,14
14	VERDIANI - VANTAGGIOLI	Rata terreno		0,01		0,01		0,01
15	GALATA S.P.A.	Locazione rata terreno per reti telecomunicazioni	Rep. 6094/2008 Dec. 18/11/2008	12.585,13	0,000	12.585,13		12.585,13
TOTALE						13.870,67		13.870,67

Uso abitativo

LOCAZIONI AD USO ABITATIVO

ALLEGATO C

RUOLO ANNO 2016

CAP. 3700.03

N.	CONDUTTORE	CONTRATTO	CANONE MENSILE 2015	ISTAT 75%	CANONE MENSILE 2016	CANONE ANNUO 2016	CONG. ANNO 2015	ACCERTAMENTO 2016	ANNOTAZIONI
1	CENCI DOMENICO	Rep. 277/1989 Dec. 01/01/1988	56,93	-0,525	56,63	679,56	0,00	679,56	
2	GERVASI INES	Rep. 4292/1987 Dec. 01/05/1986	109,01	-0,075	108,93	1.307,16	0,00	1.307,16	
3	LISEO MARIA GRAZIA	Rep. 317/1990 Dec. 01/05/1989	78,06	-0,075	78,00	936,00	0,00	936,00	
TOTALE					243,56	2.922,72	0,00	2.922,72	

Usò non abitativo

LOCAZIONI AD USO NON ABITATIVO

RUOLO ANNO 2016

CAP. 3700.04

ALLEGATO D

N.	CONDUTTORE	CONTRATTO	CANONE MENSILE 2015	ISTAT 75%	CANONE MENSILE 2016	CANONE ANNUO 2016	CONG. ANNO 2015	ACCERTAMENTO 2016	ANNOTAZIONI
1	AGENZIA DELLE ENTRATE	Rep. 7215/2010 Dec. 01/05/2014	20.315,99		20.315,95	40.631,89		40.631,89	Canone semestrale
2	ASS. AMICI MONTEBIBICO	Rep. 2633/1997 Dec. 01/01/1997	66,89	-0,525	66,54	798,48		806,28	
3	ASS. AMICI VALLE S. MARTINO	Rep. 2630/1996 Dec. 01/01/1996	109,35	-0,525	108,78	1.305,36		1.305,36	
4	BAR LA PORTELLA DI LEONI ITALO	Rep. 262/2014 Dec. 21/07/2014	515,45	-0,075	515,06	6.180,72		6.180,72	
5	CIRCOLO ARCI DI EGGI	Rep. 3586/2001 Dec. 01/12/2000	88,93	0,000	88,93	1.067,16		1.067,16	
6	CIRCOLO ARCI NOVA AZZANO	Rep. 4539/2004 Dec. 01/01/2004	93,63	-0,525	93,14	1.117,68		0,00	scomputo canone
7	COCA' SRL	Rep. 3581/2001 Dec. 01/12/2000	495,40	0,000	495,40	5.944,80		5.944,80	
8	COMITATO DI QUARTIERE DI POMPAGNANO	Rep. 3275/1999 Dec. 01/07/1999	43,32	-0,075	43,29	519,48		519,48	
9	CROCE ROSSA ITALIANA	Rep. 3198/1999 Dec. 01/03/1999	112,99	-0,150	112,82	1.353,84		1.353,84	
10	GOBBI MONICA	Rep. 7982/2012 Dec. 19/11/2012	111,50	0,000	111,50	1.338,00		1.338,00	
11	LA CASINA IPOCASTANO S.R.L.	Rep. 171/2014 Dec. 29/01/2014	1.158,05		1.158,05	13.896,60		13.896,60	
12	OSTERIA DELL'ENOTECA DI GIACOMO RICCI	Rep. 4442/2003 Dec. 01/08/2003	608,44	-0,075	607,98	7.295,76		7.295,76	
13	PRO LOCO DI PORETA	Rep. 4310/2003 Dec. 01/01/2003	71,65	-0,525	71,27	855,24		855,24	
14	RIVOLI SILVANA	Rep. 3608/2001 Dec. 01/02/2001	117,51	-0,300	117,16	1.405,92		1.405,92	
15	SINDACATO PENSIONATI ITALIANI - ASS. VOL. AUSER	Rep. 3597/2001 Dec. 01/02/2001	115,15	-0,300	114,80	1.377,60		1.377,60	
16	ZENONI MORENA	Rep. 3639/2001 Dec. 01/02/2001	704,61	-0,300	702,50	8.430,00		8.430,00	
TOTALE						93.518,53		93.518,53	

Diritti superficie

DIRITTI DI SUPERFICIE**ALLEGATO E**

RUOLO ANNO 2016

CAP. 4080.01

N.	CONDUTTORE	CONTRATTO	DECORRENZA	CANONE ANNUO 2016	ACCERTAMENTO 2016
1	ARTEL TELECOMUNICAZIONI SRL	Rep. 7405/2011	Anno 2011 X 18 anni agg. al decimo anno	15.000,00	15.000,00
2	TELIT SRL	Rep. 6312/2009	Anno 2009 X 9 anni	24.050,00	24.050,00
TOTALE				39.050,00	39.050,00