

**AFFITTO TERRENI AGRICOLI****ALLEGATO A****RUOLO ANNO 2017****CAP. 3700.01**

<b>N.</b>	<b>CONDUTTORE</b>	<b>CONTRATTO</b>	<b>DECORRENZA</b>	<b>CANONE ANNUO 2017</b>	<b>ACCERTAMENTO 2017</b>
1	TENUTA SAN FELICE S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA	Rep. 3570/2000 (primo contratto) Rep. 7342/2011 (integrazione)	01/12/2000	17.650,00	17.650,00
<b>TOTALE</b>				<b>17.650,00</b>	<b>17.650,00</b>

## Terreni ed aree

**LOCAZIONI- AFFITTI TERRENI ED AREE****ALLEGATO B****RUOLO ANNO 2017****CAP. 3700.02**

<b>N.</b>	<b>CONDUTTORE</b>	<b>TIPOLOGIA</b>	<b>CONTRATTO</b>	<b>CANONE ANNUO 2016</b>	<b>ISTAT 75%</b>	<b>CANONE ANNUO 2017</b>	<b>CONG. ANNO 2016</b>	<b>ACCERTAMENTO 2017</b>
1	ANTONINI TERESA (ex Luigi)	Servitù di passaggio	Rep. 17381/1991 Dec. 20/03/1991	6,20		6,20		6,20
2	BOCCHINI GIULIANA	Locazione terreno	Rep. 3832/2002 Dec. 01/01/2002	598,36	0,225	599,71	16,20	615,91
3	C. & M. DI CAPUTO MICHELA	Locazione terreno	Rep. 883/1992 Dec. 01/08/1992	505,78	-0,075	505,40		505,40
4	DIVI-CIRI E ALTRI	Locazione terreno	Rep. 3929/2002 Dec. 01/01/2002	45,53	0,225	45,63	1,20	46,83
5	DIVI REGINALDO E ALTRI	Area adiacente abitazioni		4,62		4,62		4,62
6	CIRCOLO TENNIS SPOLETO	Rata terreno	Rep. 2952/1998 Dec. 01/01/1998	43,87	0,225	43,97	1,20	45,17
7	FATATI FELICE	Rata terreno		0,01		0,01		0,01
8	FERRETTI MARIO	Rata terreno		4,13		4,13		4,13
9	LALLI ALESSANDRA (ex Piperno)	Rata terreno		0,01		0,01		0,01
10	MASSARI-MOSCA E ALTRI	Locazione terreno	Rep. 4045/2003 Dec. 01/01/2002	48,67	0,225	48,78	1,32	50,10
11	SASSI GIULIO E GUSTAVO	Rata terreno		0,05		0,05		0,05
12	TERENZI-SALVIANI E ALTRI	Locazione terreno	Rep. 3943/2002 Dec. 01/01/2002	23,14	0,225	23,19	0,60	23,79
13	VERDIANI - VANTAGGIOLI	Rata terreno		0,01		0,01		0,01
14	GALATA S.P.A.	Locazione rata terreno per reti telecomunicazioni		7.500,00		7.500,00		7.500,00
				<b>TOTALE</b>		<b>8.781,71</b>		<b>8.802,23</b>

Uso abitativo

**LOCAZIONI AD USO ABITATIVO**

**ALLEGATO C**

**RUOLO ANNO 2017**

**CAP. 3700.03**

<b>N.</b>	<b>CONDUTTORE</b>	<b>CONTRATTO</b>	<b>CANONE MENSILE 2016</b>	<b>ISTAT 75%</b>	<b>CANONE MENSILE 2017</b>	<b>CANONE ANNUO 2017</b>	<b>CONG. ANNO 2016</b>	<b>ACCERTAMENTO 2017</b>	<b>ANNOTAZIONI</b>
1	CENCI DOMENICO	Rep. 277/1989 Dec. 01/01/1988	56,63	0,225	56,76	681,12	1,56	682,68	
2	GERVASI INES	Rep. 4292/1987 Dec. 01/05/1986	108,93	-0,300	108,60	651,60	0,00	651,60	Inviata disdetta canone per 6 mesi
3	LISEO MARIA GRAZIA	Rep. 317/1990 Dec. 01/05/1989	78,00	-0,300	77,77	311,08	0,00	311,08	Inviata disdetta canone per 4 mesi
<b>TOTALE</b>					<b>243,13</b>	<b>1.643,80</b>	<b>1,56</b>	<b>1.645,36</b>	

Usò non abitativo

LOCAZIONI AD USO NON ABITATIVO

RUOLO ANNO 2017

CAP. 3700.04

ALLEGATO D

N.	CONDUTTORE	CONTRATTO	CANONE MENSILE 2016	ISTAT 75%	CANONE MENSILE 2017	CANONE ANNUO 2017	CONG. ANNO 2016	ACCERTAMENTO 2017	ANNOTAZIONI
1	AGENZIA DELLE ENTRATE	Rep. 7215/2010 Dec. 01/05/2014	20.315,99		20.315,95	40.631,89		40.631,89	Canone semestrale
2	ASS. AMICI MONTEBIBICO	Rep. 2633/1997 Dec. 01/01/1997	66,54	0,225	66,69	800,28	1,80	802,08	
3	ASS. AMICI VALLE S. MARTINO	Rep. 2630/1996 Dec. 01/01/1996	108,78	0,225	109,02	1.308,24	2,88	1.311,12	
4	BAR LA PORTELLA DI LEONI ITALO	Rep. 262/2014 Dec. 21/07/2014	515,06	-0,075	514,67	6.176,04		6.176,04	
5	CIRCOLO ARCI DI EGGI	Rep. 3586/2001 Dec. 01/12/2000	88,93	0,300	89,20	1.070,40	0,27	1.070,67	
6	CIRCOLO ARCI NOVA AZZANO	Rep. 4539/2004 Dec. 01/01/2004	93,07		93,07	1.116,84		0,00	canone da scomputare
7	COCA' SRL	Rep. 3581/2001 Dec. 01/12/2000	495,40	0,300	496,89	5.962,68	1,49	5.964,17	
8	PRO LOCO POMPAGNANO – AMICI DI POMPAGNANO	Rep. 3275/1999 Dec. 01/07/1999	43,29	-0,075	43,26	519,12		519,12	
9	CROCE ROSSA ITALIANA	Rep. 3198/1999 Dec. 01/03/1999	112,82	-0,225	112,57	1.350,84		1.350,84	
10	GOBBI MONICA	Rep. 7982/2012 Dec. 19/11/2012	111,50	0,075	111,58	1.338,96		1.338,96	
11	LA CASINA IPOCASTANO S.R.L.	Rep. 171/2014 Dec. 29/01/2014	1.158,05		1.389,66	16.675,92		16.675,92	
12	OSTERIA DELL'ENOTECA DI GIACOMO RICCI	Rep. 4442/2003 Dec. 01/08/2003	607,98	-0,075	607,52	7.290,24		7.290,24	
13	PRO LOCO DI PORETA	Rep. 4310/2003 Dec. 01/01/2003	71,27	0,225	71,43	857,16	1,92	859,08	
14	RIVOLI SILVANA	Rep. 3608/2001 Dec. 01/02/2001	117,16	-0,300	116,81	1.401,72		1.401,72	
15	SINDACATO PENSIONATI ITALIANI – ASS. VOL. AUSER	Rep. 3597/2001 Dec. 01/02/2001	114,80	-0,300	114,46	1.373,52		1.373,52	
16	ZENGONI MORENA	Rep. 3639/2001 Dec. 01/02/2001	702,50	-0,300	700,39	8.404,68		8.404,68	
<b>TOTALE</b>						<b>95.161,69</b>	<b>8,36</b>	<b>95.170,05</b>	

## Diritti superficie

**DIRITTI DI SUPERFICIE****ALLEGATO E****RUOLO ANNO 2017****CAP. 4080.01**

<b>N.</b>	<b>CONDUTTORE</b>	<b>CONTRATTO</b>	<b>DECORRENZA</b>	<b>CANONE ANNUO 2017</b>	<b>ACCERTAMENTO 2016</b>
1	ARTEL TELECOMUNICAZIONI SRL	Rep. 7405/2011	Anno 2011 X 18 anni agg. al decimo anno	15.000,00	15.000,00
2	TELIT SRL	Rep. 6312/2009	Anno 2009 X 9 anni	24.050,00	24.050,00
<b>TOTALE</b>				<b>39.050,00</b>	<b>39.050,00</b>