

Terreni agricoli

AFFITTO TERRENI AGRICOLI**ALLEGATO A****RUOLO ANNO 2019****CAP. 3700.01**

N.	CONDUTTORE	CONTRATTO	DECORRENZA	CANONE ANNUO 2019	ACCERTAMENTO 2019
1	TENUTA SAN FELICE S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA	Rep. 3570/2000 (primo contratto) Rep. 7342/2011 (integrazione)	01/12/2000	17.650,00	17.650,00
2	LILLI CARLO	Rep. 708/2018	11/11/2017	2.335,00	2.335,00
3	SANTONI ITALO	Rep. 709/2018	11/11/2017	3.800,00	3.800,00
			TOTALE	17.650,00	23.785,00

Terreni ed aree

LOCAZIONI- AFFITTI TERRENI ED AREE

ALLEGATO B

RUOLO ANNO 2019

CAP. 3700.02

N.	CONDUTTORE	TIPOLOGIA	CONTRATTO	CANONE ANNUO 2018	ISTAT 75%	CANONE ANNUO 2019	CONG. ANNO 2018	ACCERTAMENTO 2019
1	ANTONINI TERESA (ex Luigi)	Servitù di passaggio	Rep. 17381/1991 Dec. 20/03/1991	6,20		6,20		6,20
2	BOCCHINI GIULIANA	Locazione terreno	Rep. 3832/2002 Dec. 01/01/2002	603,76	0,675	607,84	4,08	611,91
3	C. & M. DI CAPUTO MICHELA	Locazione terreno	Rep. 883/1992 Dec. 01/08/1992	509,95	1,125	515,69	2,39	518,08
4	DIVI-CIRI E ALTRI	Locazione terreno	Rep. 3929/2002 Dec. 01/01/2002	45,94	0,675	46,25	0,31	46,56
5	DIVI REGINALDO E ALTRI	Area adiacente abitazioni		4,62		4,62		4,62
6	FATATI FELICE	Rata terreno		0,01		0,01		0,01
7	FERRETTI MARIO	Rata terreno		4,13		4,13		4,13
8	LALLI ALESSANDRA (ex Piperno)	Rata terreno		0,01		0,01		0,01
9	MASSARI-MOSCA E ALTRI	Locazione terreno	Rep. 4045/2003 Dec. 01/01/2002	49,11	0,675	49,44	0,33	49,77
10	SASSI GIULIO E GUSTAVO	Rata terreno		0,05		0,05		0,05
11	TERENZI-SALVIANI E ALTRI	Locazione terreno	Rep. 3943/2002 Dec. 01/01/2002	23,35	0,675	23,51	0,16	23,67
12	VERDIANI - VANTAGGIOLI	Rata terreno		0,01		0,01		0,01
13	GALATA S.P.A.	Locazione rata terreno per reti telecomunicazioni	Rep. 558/2017 Dec. 1/10/2016	7.701,64	1,125	7.788,28	21,66	7.809,94
TOTALE						9.046,03		9.074,96

Usa non abitativo

LOCAZIONI AD USO NON ABITATIVO

RUOLO ANNO 2019

CAP. 3700.04

ALLEGATO C

N.	CONDUTTORE	CONTRATTO	CANONE MENSILE 2018	ISTAT 75%	CANONE MENSILE 2019	CANONE ANNUO 2019	CONG. ANNO 2018	ACCERTAMENTO 2019	ANNOTAZIONI
1	AGENZIA DELLE ENTRATE	Rep. 7215/2010 Dec. 01/05/2014	20.315,95		20.315,95	40.631,90		40.631,90	canone semestrale
2	ASS. AMICI VALLE S. MARTINO	Rep. 2630/1996 Dec. 01/01/1996	109,76	0,675	110,50	1.326,00	8,88	1.334,88	
3	BAR LA PORTELLA DI LEONI ITALO	Rep. 262/2014 Dec. 21/07/2014	518,53	1,125	524,36	6.292,32	29,15	6.321,47	
4	CIRCOLO ARCI NOVA AZZANO	Rep. 4539/2004 Dec. 01/01/2004	93,07	0,675	93,70	1.124,40		0,00	canone da scomputare
5	GOBBI MONICA	Rep. 7982/2012 Dec. 19/11/2012	112,25	1,050	113,43	1.361,16	1,18	1.362,34	
6	LA CASINA IPPOCASTANO S.R.L.	Rep. 171/2014 Dec. 29/01/2014	1.399,04		1.399,04	16.788,48		11.735,48	scomputo spese manutenz straord.
7	OSTERIA DELL'ENOTECA DI GIACOMO RICCI	Rep. 4442/2003 Dec. 01/08/2003	612,99	1,125	619,89	7.438,68	34,50	7.473,18	
8	SINDACATO PENSIONATI ITALIANI ASS. VOL. AUSER	Rep. 3597/2001 Dec. 01/02/2001	115,75	0,375	116,18	1.394,16	4,73	1.398,89	
TOTALE						75.232,70		70.258,14	

Diritti superficie

DIRITTI DI SUPERFICIE**ALLEGATO D**

RUOLO ANNO 2019

CAP. 4080.01

N.	CONDUTTORE	CONTRATTO	DECORRENZA	CANONE ANNUO 2019	ACCERTAMENTO 2019
1	EIT Radio S.r.l. (Fusione per incorporazione di Artel S.r.l. in EIT Radio S.r.l.)	Rep. 7405/2011	Anno 2011 X 18 anni agg. al decimo anno	15.000,00	15.000,00
TOTALE				15.000,00	15.000,00

Concessioni

CONCESSIONI

RUOLO ANNO 2019

ALLEGATO E

CAP. 3700.06

N.	CONDUTTORE	CONCESSIONE	DECORRENZA	CANONE ANNUO 2019	ACCERTAMENTO 2019
1	ASSOCIAZIONE SCUOLA MATERNA PARITARIA LELIO E INNOCENZINA ROSSI	Rep. 628 del 20/09/2017	01/08/2017	3.240,00	3.240,00
TOTALE				3.240,00	3.240,00