

DIREZIONE RIFCO LOCAZIONE AD USO NON ABITATIVO									
RUOLO ANNO 2013 CAP. HALLEY 3700/4									
N.	USO	AFFITTUARIO-CONDUTTORE	REPERTORIO	CANONE MEN/SEM/ANNUALE ANNO 2012	ISTAT 75%	CANONE MEN/SEM/ANNUALE ANNO 2013	CANONE ANNO 2013	CONGUAGLIO ANNO 2012	ACCERTAMENTO ANNO 2013 = $\sum m+n$
(a)	(b)	(c)	(d)	(f)	(h)	(i)	(l)	(m)	(n)
1	NON ABITATIVO	AGENZIA DELLE ENTRATE (Locazione semestrale atto integrativo)	7215=29/11/2010	€ 23.901,11		€ 23.901,11	47.802,22	€ 717,03	€ 48.519,25
2	NON ABITATIVO	ARCI NOVA AZZANO (Locazione mensile)	4539=27/02/2004	€ 91,15	1,800%	€ 92,79	-	€ -	€ -
3	NON ABITATIVO	ASS.NE ONLUS "CASTELLO MARTANO" (Locazione mensile)	4588=19/04/2004	€ 46,29	2,325%	€ 47,37	568,44	€ 5,40	€ 573,84
4	NON ABITATIVO	ASSOC. AMICI VALLE S. MARTINO (Locazione mensile)	2630=23/12/1996	€ 106,45	1,800%	€ 108,37	-	€ -	€ -
5	NON ABITATIVO	ASSOCIAZIONE AMICI DI MONTEBIBICO (Locazione mensile)	2633=08/01/1997	€ 65,12	1,800%	€ 66,29	795,48	€ 1,17	€ 796,65
6	NON ABITATIVO	CIRCOLO ARCI DI EGGI (Locazione mensile)	3586=17/1/2001	€ 86,96	1,800%	€ 88,53	1.062,36	€ 1,57	€ 1.063,93
7	NON ABITATIVO	COMITATO DI QUARTIERE DI POMPAGNANO (Locazione mensile)	3275=16/7/1999	€ 41,99	2,175%	€ 42,90	514,80	€ 5,46	€ 520,26
8	NON ABITATIVO	COCA' SRL (Locazione mensile)	3581=08/01/2001	€ 484,46	1,800%	€ 493,18	5.918,16	€ 8,72	€ 5.926,88
9	NON ABITATIVO	CROCE ROSSA ITALIANA (Locazione mensile)	3198=07/04/1999	€ 108,79	2,400%	€ 111,40	1.336,80	€ 26,10	€ 1.362,90
10	NON ABITATIVO	GEORGIEVA MIROSLAVA TODOROVA (Locazione mensile)	5579=11/2/2008	€ 480,06	1,800%	€ 488,70	5.864,40	€ 8,64	€ 5.873,04
11	NON ABITATIVO	GOBBI MONICA (Locazione mensile)	7982=19/11/2012	€ 111,00	0,000%	€ 111,00	1.332,00	€ -	€ 1.332,00
12	NON ABITATIVO	OSTERIA DELL'ENOTECA di Frezzolini (Locazione mensile)	4442=19/09/2003	€ 589,75	2,325%	€ 603,46	7.241,52	€ 68,55	€ 7.310,07
13	NON ABITATIVO	PRO-LOCO DI PORETA (Locazione mensile)	4310=29/05/2003	€ 69,75	1,800%	€ 71,01	852,12	€ 1,26	€ 853,38
14	NON ABITATIVO	RIVOLI SILVANA (Locazione mensile)	3608=12/03/2001	€ 112,72	2,475%	€ 115,51	1.386,12	€ 30,69	€ 1.416,81
15	NON ABITATIVO	SINDACATO PENSIONATI CGIL/AUSER (Locazione mensile)	3597=22/02/2001	€ 110,46	2,475%	€ 113,19	1.358,28	€ 30,03	€ 1.388,31
16	NON ABITATIVO	ZENGONI MORENA (Locazione mensile)	3639=21/05/2001	€ 675,90	2,475%	€ 692,63	8.311,56	€ 184,03	€ 8.495,59
						TOTALE CONTRATTI	€ 84.344,26	€ 1.088,65	€ 85.432,91

LOCAZIONE AD USO ABITATIVO RUOLO ANNO 2013 CAP. HALLEY 3700/3									
N.	USO	AFFITTUARIO-CONDUTTORE	REPERTORIO	CANONE MEN/SEM/ANNUALE ANNO 2012	ISTAT 75%	CANONE MEN/SEM/ANNUALE ANNO 2013	CANONE ANNO 2013	CONGUAGLIO ANNO 2012	ACCERTAMENTO ANNO 2013 = \sum m+n
(a)	(b)	(c)	(d)	(f)	(h)	(i)	(l)	(m)	(n)
1	ABITATIVO	CENCI DOMENICO (Locazione mensile)	277=22/11/1989	€ 55,42	1,800%	€ 56,42	677,04	€ 1,00	€ 678,04
2	ABITATIVO	CICCONE MARIA ex Marcolini Carlo (Locazione mensile)	4433=12/09/2003	€ 335,65	2,250%	€ 343,20	4.118,40	€ 52,85	€ 4.171,25
3	ABITATIVO	GERVASI INES (Locazione mensile)	4292=05/02/1987	€ 104,64	2,475%	€ 107,23	1.286,76	€ 28,49	€ 1.315,25
4	ABITATIVO	LISEO MARIA GRAZIA (Locazione mensile)	317=23/01/1990	€ 75,44	2,250%	€ 77,14	925,68	€ 13,60	€ 939,28
TOTALE CONTRATTI							7.007,88	€ 95,94	€ 7.103,82

LOCAZIONE AZIENDA AGRARIA SAN FELICE DI GIANO RUOLO ANNO 2013 CAP. HALLEY 3700/1											
N.	USO	AFFITTUARIO-CONDUTTORE	REPERTORIO	DECORRENZA	CANONE MEN/SEM/ANNUALE ANNO 2012	ISTAT APPLICATA MESE	ISTAT 75%	CANONE MEN/SEM/ANNUALE ANNO 2013	CANONE ANNO 2013	CONGUAGLIO ANNO 2012	ACCERTAMENTO ANNO 2013 = \sum m+n
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(l)	(m)	(n)
1	AGRARIO	AZIENDA AGRARIA SAN FELICE SRL (Affitto annuale)	7341=09/02/2011 (Processo verbale) 3570=4/12/200 (Primo contratto)	01/01/2011 (canone affitto rideterminato) 01/12/2000 X 20 ANNI	€ 17.650,00	NO	NO	€ 17.650,00	17.650,00	€ -	€ 17.650,00
TOTALE CONTRATTO									17.650,00	€ -	€ 17.650,00

LOCAZIONE TERRENI RUOLO ANNO 2013 CAP. HALLEY 3700/2									
N.	USO	AFFITTUARIO-CONDUTTORE	REPERTORIO	CANONE MEN/SEM/ANNUALE ANNO 2012	ISTAT 75%	CANONE MEN/SEM/ANNUALE ANNO 2013	CANONE ANNO 2013	CONGUAGLIO ANNO 2012	ACCERTAMENTO ANNO 2013 = $\sum m+n$
(a)	(b)	(c)	(d)	(f)	(h)	(i)	(l)	(m)	(n)
1	TERRENI	ANTONINI LUIGI/TERESA (Servitù di passaggio annuale)	17381=20/03/1991 (Notaio Pirone)	€ 6,20	NO	€ 6,20	€ 6,20	€ -	€ 6,20
2	TERRENI	TERENZI E ALTRI (Locazione annuale)	3943=07/11/2002	€ 22,65	1,800%	€ 23,06	€ 23,06	€ -	€ 23,06
3	TERRENI	BOCCHINI GIULIANA (Locazione annuale)	3832=12/08/2002	€ 580,00	2,325%	€ 593,49	€ 593,49	€ 7,87	€ 601,36
4	TERRENI	CIRCOLO TENNIS SPOLETO (Concessione annuale)	2952=09/04/1988	€ 43,90	NO	€ 43,90	€ 43,90	€ -	€ 43,90
5	TERRENI	C. & M. di Caputo Michela ex Fienauri (Locazione annuale)	883=22/09/1992	€ 490,61	2,325%	€ 502,02	€ 502,02	€ 4,75	€ 506,77
6	TERRENI	DIVI - CIRI E ALTRI (Locazione annuale)	3929=24/10/2002	€ 44,56	1,800%	€ 45,36	€ 45,36	€ 0,07	€ 45,43
7	TERRENI	DIVI REGINALDO - ALTRI (Contratto verbale convenzione)		€ 4,62	NO	€ 4,62	€ 4,62	€ -	€ 4,62
8	TERRENI	EI TOWERS ex ELETTRONICA INDUSTRIALE (Locazione annuale)	3985=24/12/2002	€ 379,80	1,800%	€ 386,64	€ 384,64	€ 0,57	€ 385,21
9	TERRENI	FATATI FELICE (Contratto di affitto)	6312=16/04/1934	€ 0,01	NO	€ 0,01	€ 0,01	€ -	€ 0,01
10	TERRENI	FERRETTI MARIO ex ORESTE (Contratto di affitto ed occupazione suolo pubblico)	15306=13/9/1956	€ 4,13	NO	€ 4,13	€ 4,13	€ -	€ 4,13
11	TERRENI	MOSCA - MASSARI - STRAMACCIONI E ALTRI (Locazione annuale)	4045=10/02/2003	€ 47,63	1,800%	€ 48,49	€ 48,49	€ 0,07	€ 48,56
12	TERRENI	PIPERNO ARRIGO (Fitto di terreno)	6217=29/09/1933	€ 0,01	NO	€ 0,01	€ 0,01	€ -	€ 0,01
13	TERRENI	RAI WAY ex RADIO TELEVISIONE ITALIANA (Concessione in uso)	5737=10/01/2008	€ 3.248,38	1,800%	€ 3.306,85	€ 3.306,85	€ 4,87	€ 3.311,72
14	TERRENI	ROMANI EMILIO (Concessione servitù di passaggio)	741=17/12/1976	€ 5,16	NO	€ 5,16	€ 5,16	€ -	€ 5,16
15	TERRENI	SASSI GIULIO E GUSTAVO		€ 0,05	NO	€ 0,05	€ 0,05	€ -	€ 0,05
16	TERRENI	SCIMITERNA MARCELLO (Contratto di affitto mensile)	4571=25/08/1975	€ -	NO	€ 30,99	€ 30,99	€ -	€ 30,99
17	TERRENI	SUSTRICO ROBERTO		€ 0,27	NO	€ 0,27	€ 0,27	€ -	€ 0,27
18	TERRENI	TELECOM ITALIA SPA	2226=09/06/1995	€ 1.663,18	2,400%	€ 1.703,10	€ 1.703,10	€ 26,61	€ 1.729,71
19	TERRENI	VERDIANI - VANTAGGIOLI - PICCIOLI (Contratto affitto)	6617=22/04/1936	€ -	NO	€ 0,01	€ 0,01	€ -	€ 0,01
20	TERRENI	WIND TELECOMUNICAZIONI ex Ericsson (Locazione trimestrale)	6094=30/08/2008 7925=25/09/2012		NO	€ 3.127,50	€ 12.510,00	€ -	€ 12.510,00
TOTALE CONTRATTI							19.212,36	€ 44,81	€ 19.257,17